

RARE

T11 PIERREVERT (04860)







450 m²

1 890 000 € honoraires charge vendeur

Ref. 735 - Mandat : 3326V0717

Belle propriété dans nature exceptionnelle

Exclusivité - Dans le Luberon, proche de Pierrevert 04860, vente d'une très belle propriété dans un environnement exceptionnel. Elle se compose de deux maisons d'environ 250 m2 et 200 m2, de 25 hectares de forêts et collines, d'une piscine avec son pool house, ateliers, box à chevaux et carrières. La maison principale entièrement rénovée avec goût se compose d'un spacieux espace vie ouvert sur les terrasses grâce à de larges baies vitrées offrant une vue superbe sur le Luberon. Trois grandes chambres avec salle d'eau dans chacune et une suite parentale avec salle de bain viennent compléter cette maison. La seconde maison en pierre pleine de charme se compose d'un grand espace vie au rez de chaussée et quatre chambres à l'étage. Les deux maisons sont ouvertes sur un environnement exceptionnel,...









T11 PIERREVERT (04860) - 450 M2 - 1 890 000 € HONORAIRES CHARGE VENDEUR - REF 735 - MANDAT : 3326V0717

L'INTÉRIEUR

Surface habitable: 450 m²

Nombre de chambres : 8 Nombre de pièces : 11

Cuisine : Fermée Cuisine équipée : Oui Salles de bain : 2 Salles d'eau : 3

WC: 4

Buanderie: 1 Dressing: 1 Cave: Oui

Climatisation: Oui

Type de chauffage : Individuel
Nature du chauffage : Climatisation

réversible

Double vitrage : Oui Cheminée : Oui

L'EXTÉRIEUR

Terrasse: plusieurs
Orientation: Sud
Alarme: Oui

Piscine : grande, 14m x 5m **Arrosage automatique :** Oui

Jardin: 25 hectares
Parking: plusieurs
Pool house: Oui

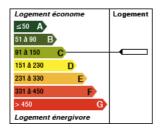
L'ENVIRONNEMENT

Proximité: Autoroutes, Golf, Campagne

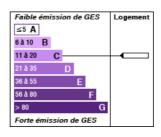
LES CHARGES

Taxe foncière: 600 €

BILAN ÉNERGÉTIQUE: 150



BILAN GES: 20



Informations et superficies non contractuelles communiquées par le vendeur/propriétaire

52 rue Grignan - 13001 Marseille - 04 91 13 77 77 - www.immobiliere-lemarquis.fr

